

Ασφάλεια Διαμερισμάτων

Σειρά Ενημερωτικών Δελτίων Ασφαλής Πόλη Έκδοση 2: Ασφάλεια Διαμερισμάτων

Το Σύδνεϋ είναι ασφαλές σύμφωνα με διεθνή πρότυπα και μπορείτε να διαδραματίσετε έναν σημαντικό ρόλο στη διατήρηση της ασφαλείας σας και της ιδιοκτησίας σας.



Justice & Attorney General



Πέντε Σύντομες Πληροφορίες

1. Στο 43% των Αυστραλών που ζουν σε μητροπολιτικές περιοχές έχει συμβεί μια διάρρηξη της κατοικίας τους.*
2. Περισσότερες από 30% των διαρρήξεων συμβαίνουν όταν βρίσκεται κάποιος στο σπίτι**
3. Σε 16% των καταγγελλόμενων διαρρήξεων σε σπίτια, οι διαρρήκτες μπήκαν από μια ξεκλειδωτή πόρτα ή παράθυρο.**
4. Το 39% των διαρρηκτών μπαίνουν μέσα από ένα παράθυρο που έσπασαν και το 31% από μια πόρτα που έσπασαν**
5. Οι κύριοι στόχοι μιας διάρρηξης είναι πολύτιμα αντικείμενα, φορητά αντικείμενα όπως φορητοί υπολογιστές, iPod, μετρητά και κοσμήματα*

* Δείκτης Ασφαλείας Οχημάτων της AAMI (AAMI Motor Vehicle Security Index) 2005

** NRMA, NSW 2006

Συμβουλές για την ασφάλεια διαμερισμάτων

1. **Ασφαλίστε την κύρια είσοδο**
Βεβαιωθείτε ότι τα συστήματα ασφαλείας περιορίζουν την πρόσβαση μόνο στους κατοίκους, για παράδειγμα με τη χρήση μαγνητικής κάρτας.
2. **Τα γκαράζ και οι αποθηκευτικοί χώροι είναι στόχος**
Ασφαλίστε τους αποθηκευτικούς χώρους με κλειδαριές ποιότητας και κλειδώνετε πάντα τα αντικείμενα αξίας όπως ποδήλατα και ιστιοσανίδες.
3. **Κλειδώνετε πάντα όταν φεύγετε**
Κλειδώνετε πάντα τις προσβάσιμες πόρτες και τα παράθυρα ακόμα και όταν βγαίνετε έξω μόνο για μερικά λεπτά.
4. **Οι εξοδοί κινδύνου είναι επικίνδυνες**
Μην αφήνετε ποτέ τις πόρτες των εξόδων κινδύνου ανοιχτές σε στηρίγματα.
5. **Τα μπαλκόνια των διαμερισμάτων είναι επικίνδυνα**
Μην αφήνετε ποτέ ξεκλειδωτες ή ανοιχτές τις πόρτες των μπαλκονιών, ακόμα και όταν έχει ζεστό καιρό.
6. **Οι φυσικές σκάλες είναι επικίνδυνες**
Μην παρέχετε εύκολη πρόσβαση σε μπαλκόνια και παράθυρα του δεύτερου ορόφου, για παράδειγμα κινητούς κάδους απορριμμάτων, δικτυωτά πλέγματα, δέντρα, κοντινούς φράκτες.
7. **Μην αφήνετε αγνώστους μέσα στο κτίριο από το θυροτηλέφωνο**
Μην αφήνετε ανθρώπους που δεν γνωρίζετε μέσα στο κτίριό σας, ακόμα κι αν σας φαίνονται αξιόπιστοι.
8. **Μην δίνετε εφεδρικά κλειδιά**
Μην δίνετε ποτέ αντίγραφα των κλειδιών του κτιρίου ή του διαμερισμάτος σας σε εργάτες ή φίλους.
9. **Το να μπαίνουν άλλοι μαζί σας από το γκαράζ είναι επικίνδυνος**
Όταν οδηγείτε στον χώρο του γκαράζ σας, μην αφήνετε κανέναν να σας ακολουθεί μέσα από την είσοδο του γκαράζ.
10. **Εγκαταστήστε κλειδαριές ασφαλείας**
Εγκαταστήστε υψηλής ποιότητας κλειδαριές ασφαλείας στις κύριες πόρτες του διαμερισμάτος σας. Κρατάτε εφεδρικά κλειδιά σε σημείο κοντά στην πόρτα ώστε να μπορείτε να βγείτε έξω γρήγορα στην περίπτωση πυρκαγιάς.

Προσέχετε. Να είστε φιλικός γείτονας

Το να είστε παρατηρητικός και να γνωρίζετε τους γείτονές σας είναι η καλύτερη υπεράσπιση ενάντια στην διάρρηξη όταν ζείτε σε ένα διαμέρισμα.

- ✓ **Συμμετέχετε ή δημιουργήστε μια επιτροπή ασφαλείας για την πολυκατοικία σας**
Είναι ένας θαυμάσιος τρόπος να γνωρίσετε τους γείτονές σας και να συζητάτε μαζί τους για το ποιά είναι τα αποτελεσματικότερα μέτρα ασφαλείας για την πολυκατοικία σας.
- ✓ **Καθιερώστε έναν οδηγό ασφαλείας για όλους τους κατοίκους**
Καθιερώστε κατευθυντήριες γραμμές ασφαλείας για το άνοιγμα της κύριας πόρτας από το θυροτηλέφωνο για τους επισκέπτες και την καταγγελία ύποπτων δραστηριοτήτων.
- ✓ **Να είστε παρατηρητικοί. Καταβάλλετε προσπάθειες να μιλάτε στους γείτονές σας**
Όσο καλύτερα γνωρίζετε τους γείτονές σας, τόσο καλύτερα θα μπορείτε να αναγνωρίσετε και να αποτρέψετε οποιαδήποτε ύποπτη δραστηριότητα γύρω ή μέσα στην πολυκατοικία σας.
- ✓ **Αφήστε τα στοιχεία επικοινωνίας σας με έναν έμπιστο γείτονα**
Έτσι θα μπορεί να έρθει σε επαφή μαζί σας στην περίπτωση έκτακτης ανάγκης ή ύποπτης δραστηριότητας όταν δεν είστε στο σπίτι.
- ✓ **Πείτε στους γείτονες αν σας έχουν διαρρήξει**
Να ενημερώνετε πάντα τους άλλους κατοίκους αν έχει γίνει διάρρηξη του διαμερισμάτος σας ώστε να είναι παρατηρητικοί και να προσέχουν τις ύποπτες δραστηριότητες. Ενδέχεται να χρειαστεί να αλλάξετε τις κλειδαριές από τις κοινόχρηστες πόρτες αν έχουν κλαπεί τα κλειδιά σας.
- ✓ **Κρατάτε τα προσχήματα όταν είστε σε διακοπές**
Ζητήστε από έναν έμπιστο γείτονα να μαζεύει την αλληλογραφία σας, να βγάζει έξω τα σκουπίδια σας και να ποτίζει οποιαδήποτε φυτά στο μπαλκόνι σας ενώ λείπετε για μεγάλες χρονικές περιόδους.

Μην κάνετε το διαμέρισμά σας στόχο

- ✓ **Μην λέτε στους διαρρήκτες ότι μένετε μόνοι**
Αφήστε ένα μήνυμα στον τηλεφωνητή που να λέει ότι «Δεν μπορούμε να έρθουμε στο τηλέφωνο αυτή τη στιγμή...» ακόμα και αν μένετε μόνοι.
- ✓ **Βεβαιωθείτε ότι δεν είναι ορατά τα αντικείμενα αξίας**
Μην αφήνετε iPod, φορητούς υπολογιστές, πορτοφόλια ή κλειδιά κοντά σε πόρτες και παράθυρα από όπου μπορεί να είναι ορατά.
- ✓ **Σημαδέψτε την ιδιοκτησία**
Σημαδέψτε στα οικιακά αντικείμενα που σας ανήκουν τον αριθμό της άδειας οδήγησής σας χρησιμοποιώντας ένα σετ χαρακτηριστικών εργαλείων που διατίθεται στην τοπική σας βιβλιοθήκη ή το Αστυνομικό τμήμα. Θα αποτρέψει τους διαρρήκτες και θα κάνει περισσότερο πιθανή την αναγνώριση και ανάκτηση των αγαθών σας στην περίπτωση κλοπής.
- ✓ **Μην βάλετε το μικρό σας όνομα στον κατάλογο του καταλόγου διαμερισμάτων της πολυκατοικίας**
Οι παραβάτες ενδέχεται να βάλουν στόχο τους κατοίκους που θεωρούν ως πιο εύάλτους, για παράδειγμα γυναίκες που ζουν μόνες τους.

Ασφαλιζετε και κλειδώνετε τους έξω

Το να κλειδώνετε έξω τους παραβάτες είναι το κλειδί για την αποφυγή μιας διάρρηξης.

- ✓ **Κλειδώνετε την κύρια πόρτα/τις κύριες πόρτες του διαμερισματος με κλειδαριά ασφαλείας**
Εγκαταστήστε υψηλής ποιότητας κλειδαριές ασφαλείας στην κύρια πόρτα/στις κύριες πόρτες του διαμερισμάτος σας. Κρατάτε εφεδρική κλειδιά σε σημείο κοντά στην πόρτα ώστε να μπορείτε να βγείτε έξω γρήγορα στην περίπτωση πυρκαγιάς.
- ✓ **Ασφαλιζετε τις συρόμενες πόρτες και τα παράθυρα**
Οι πόρτες θα πρέπει να ασφαλιζούν πάνω και κάτω ή να είναι εξοπλισμένες με κλειδαριά ασφαλείας. Οι συρόμενες πόρτες και τα παράθυρα θα πρέπει να έχουν φραγμούς στους σιδηρόδρομους οι οποίοι δεν θα μπορούν να αφαιρεθούν φτάνοντας από έξω.
- ✓ **Ασφαλίστε όλα τα παράθυρα με κλειδαριές ή σχάρες ασφαλείας**
Ιδιαίτερα στην περίπτωση ισόγειων διαμερισμάτων και παραθύρων στο πίσω μέρος της πολυκατοικίας σας.
- ✓ **Εγκαταστήστε ένα σύστημα συναγερμού ασφαλείας**
Τα συστήματα συναγερμού θα πρέπει να είναι ιδιαίτερα ορατά, να εκπέμπουν δυνατό θόρυβο και να στέλνουν ένα σήμα απευθείας σε μια υπηρεσία ασφαλείας όταν ενεργοποιούνται.
- ✓ **Όταν μετακομίζετε σκεφθείτε το ενδεχόμενο να εγκαταστήσετε καινούριες κλειδαριές**
Όταν μετακομίζετε σε ένα διαμέρισμα δεν θα γνωρίζετε αν έχει διαρρηχθεί στο παρελθόν. Για περισσότερη ασφάλεια, είναι καλή ιδέα να αλλάξετε τις κλειδαριές και τα κλειδιά.
- ✓ **Συγχρονήστε τις κλειδαριές στις πόρτες**
Εγκαταστήστε το ίδιο σύστημα κλειδώματος που λειτουργεί με κλειδαριά σε όλες τις πόρτες της πολυκατοικίας. Κάνει ευκολότερο το κλειδωμα και την είσοδο των ιδιοκτητών.
- ✓ **Ασφαλίστε τις κύριες εισόδους**
Οι πόρτες της πολυκατοικίας θα πρέπει να είναι εξοπλισμένες με μηχανισμό αυτόματου κλεισίματος πόρτας. Μην αφήνετε ποτέ την κύρια είσοδο ανοιχτή με στηρίγματα και μην αφήνετε κανέναν να σας ακολουθήσει από την πόρτα της εισόδου.
- ✓ **Συστήματα ασφαλείας της κύριας εισόδου**
Τα συστήματα ασφαλείας της κύριας εισόδου θα πρέπει να σας επιτρέπουν να αναγνωρίζετε και να ελέγχετε τους επισκέπτες στην πολυκατοικία σας μέσω θυροτηλέφωνου και να τους ανοίγετε για να μπουν με κουμπί από μέσα από το διαμέρισμά σας.
- ✓ **Ασφαλίστε την πρόσβαση στο ασανσέρ**
Κάθε ασανσέρ στην πολυκατοικία σας θα πρέπει να εξοπλιστεί με συστήματα πρόσβασης ασφαλείας για να αποτρέπεται η αυθαίρετη είσοδος στους ορόφους των διαμερισμάτων, για παράδειγμα με την πρόσβαση με μαγνητική κάρτα.



Ο Δήμος της Πόλης του Σίδνεϋ, το Υπουργείο Δικαιοσύνης της Νέας Νότιας Ουαλίας [NSW Attorney General's Department] και η Αστυνομία της Νέας Νότιας Ουαλίας παρέχουν τις πληροφορίες αυτές μόνο ως γενικές συμβουλές. Οι αναγνώστες θα πρέπει να επιδεικνύουν τις δικές τους ικανότητες και προσοχή όταν χρησιμοποιούν τις πληροφορίες αυτές.

Ο Δήμος της Πόλης του Σίδνεϋ και το Τμήμα Πρόληψης Εγκλήματος [Crime Prevention Division] του Υπουργείου Δικαιοσύνης της Νέας Νότιας Ουαλίας [NSW Attorney General's Department] παρέχουν τη χρηματοδοτική τους συνδρομή για το πρόγραμμα αυτό.