

住宅保安

安全城市簡報系列 第1期:住宅保安

按照國際標準，悉尼堪稱一座安全都市，您可在保護您和您的財產的安全上發揮重要作用。



Justice & Attorney General



五條便覽

1. 43%居住在大城市的澳洲人遭遇過入室行竊。*
2. 超過30%的家庭入室行竊案發生在有人在家的時候。**
3. 16%已報告的家庭入室行竊案中，竊賊借助未鎖緊的門窗進入房間。**
4. 分別有39%和31%竊賊利用強行破壞窗戶和門進入屋內。**
5. 入室行竊的主要目標是便於攜帶的貴重物品，如手提電腦、iPod、現金及珠寶。*

* 澳洲聯合汽車保險公司 (AAMI) 家居安全指數，2005年3月

** 新南威士州國家公路駕駛者協會 (NRMA)，2006年

住宅保安貼士

1. **考慮養狗**
狗叫能有效威懾竊賊。請在住宅前面柵欄或大門處張貼「小心犬隻」的標誌。
2. **車庫和屋棚均是盜竊目標**
用優質鎖具鎖住車庫和屋棚，且務必鎖緊自行車、衝浪板和電動工具等貴重物品。
3. **隨時鎖門**
務必鎖好可以進入屋內的門窗，即使您只外出幾分鐘。
4. **無人居住的住宅易成為盜竊目標**
即便您不在家，亦要讓房屋看上去好像有人居住。白天不要拉上窗簾，並調小電話的音量。
5. **不要給竊賊提供藏身之處**
修剪花園、樹枝和灌木，切勿讓柵欄阻礙視線。
6. **天然階梯存在風險**
不要為進入二樓陽台和窗戶提供便利，如有輪垃圾桶、格架、樹木、附近的柵欄。
7. **提高警惕**
如果盜竊犯認為可能被人發現，就不太可能對住宅行竊。
8. **不要收藏備用鑰匙**
切勿將備用房屋鑰匙交給工匠或朋友。不要在房屋周圍的明顯位置收藏備用鑰匙。
9. **不要暴露貴重物品**
切勿將錢包、鑰匙、電腦、珠寶及iPods等貴重物品放在從屋外能看見的地方。
10. **鎖住大門**
為大門安裝優質死鎖並考慮在前門安裝檢視孔。在門附近存放備用鑰匙，確保發生火災時能快速逃離。

如欲了解更多資訊，請瀏覽 www.cityofsydney.nsw.gov.au/community/safety

小心謹慎，與鄰居和睦相處。

提高警惕和了解鄰居是防止入室行竊的最佳措施。

- ✓ **外出度假時，尋求鄰居幫助**
如果您外出度假，請一位鄰居照看您的住所，代收信件並報告可疑活動。
- ✓ **提高警惕，嘗試與鄰居交談**
您對鄰居越熟悉，越有利於發現及嚇止住宅裏或周圍的任何可疑行跡。
- ✓ **將聯絡方式留給一位可靠的鄰居**
如果您不在家時出現緊急情況或可疑活動，他們可與您聯絡。
- ✓ **如果家裏被盜，請告知鄰居**
如果您的住宅被盜，務必告訴其他住戶，以便他們能察覺和警惕可疑活動。

不要讓您的住宅成為竊賊的目標

竊賊會將可輕易進入而不會被發現的住宅作為行竊目標。

- ✓ **不要讓竊賊知道您獨自居住**
即便獨自一人居住，亦要在電話錄音機上留下「我們現在無法接聽您的電話……」的問候語。
- ✓ **夜晚外出時打開住宅內的燈**
夜晚外出時，開著燈並拉上窗簾，保持有人在家的模樣。
- ✓ **安裝感應照明設備**
在住所外安裝有人靠近時會自動點亮的感應燈。
- ✓ **不要將鑰匙放在顯眼位置**
竊賊會拿走鑰匙，並在您不在家時進入住宅行竊。



本資料由悉尼市政廳、新南威爾士州律政部及新南威爾士州警察局提供，僅用作一般建議。讀者須運用個人技巧並謹慎使用本資料。

該項目由悉尼市政廳以及新南威爾士州律政部犯罪預防科資助。

鎖住出入口，將罪犯拒之門外

鎖好大門是防盜的關鍵。但切勿將自己鎖在裏面。在靠近門的位置存放備用鑰匙，確保發生火災時能快速逃離。

- ✓ **用鑰匙鎖及 / 或安全格柵鎖住所有窗戶**
住宅背面一樓的窗戶更要鎖緊。
- ✓ **安裝並使用防盜警報系統**
警報系統應安裝在顯著位置，警報聲大，啟動時直接將信號傳送至保安處。警報系統應由持有執照的裝配工人安裝。請確保警報系統在您離開後立即啟動，即便您只是離開很短的時間。
- ✓ **搬家時應考慮安裝新鎖**
搬進一處住宅時，您無從知道之前是否被盜。出於安全考慮，建議更換鎖具並重新配備鑰匙。
- ✓ **鎖緊電錶箱**
鎖緊電錶箱，確保警報或照明系統不被破壞。
- ✓ **保護小型貴重物品**
將珠寶或現金等小型貴重物品存放在保險箱中。切勿在家中存放大量現金。
- ✓ **從外面鎖緊住宅大門**
鎖緊住宅的所有側門或後門。修理柵欄缺口，防止盜賊進入您的物業。

了解您的物品

了解您有哪些財產和貴重物品。

- ✓ **標記您的財產，便於識別**
在貴重物品上標記或刻印您的駕駛執照號碼。印有標記的貴重物品難以出售，從而達到防盜目的。標記亦便於失竊後從贓物中找回您的財物。當地警局和圖書館均提供刻字機，可供您標記財物。
- ✓ **記錄家庭財產**
將珠寶或藝術品等無法標記的貴重物品列入清單並為其拍照。記錄家庭財物的系列號和型號。
- ✓ **務必更新您的財產保險**